

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HUẾ
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THỊ XÃ HƯƠNG TRÀ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 398 /TB-CCTHADS

Hương Trà, ngày 30 tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 34/2024/DS-ST ngày 30/9/2024 của Tòa án nhân dân thị xã Hương Trà, tỉnh Thừa Thiên Huế (nay là thành phố Huế);

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 64/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 11 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hương Trà, tỉnh Thừa Thiên Huế (nay là thành phố Huế);

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 05/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 01 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hương Trà;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 15 tháng 5 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hương Trà;

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 07/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 5 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hương Trà.

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hương Trà, thành phố Huế cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

- Thửa đất số 108, tờ bản đồ số 7, diện tích 350,4m², mục đích sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn, địa chỉ thửa đất: xã Bình Thành, thị xã Hương Trà, tỉnh Thừa Thiên Huế (nay là thành phố Huế) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CY 711063, do Ủy ban nhân dân thị xã Hương Trà cấp ngày 26/01/2021.

Diện tích thửa đất đo đạc thực tế là: 351,3m².

Tài sản trên đất gồm: Nhà cấp 4, 01 tầng có gác lửng; kết cấu móng trụ bê tông cốt thép, tường bờ lô, mái tôn; diện tích xây dựng 97,5m² (trong đó: diện tích trong chỉ giới quy hoạch là 15,2m², diện tích ngoài chỉ giới quy hoạch là 82,3m²), diện tích sân 127,3m² (trong đó: diện tích trong chỉ giới quy hoạch là 16,1m², diện tích ngoài chỉ giới quy hoạch là 112,2m²).

Góc nhà ở phía tây tiếp giáp đường và mương nước xây dựng lấn chiếm 1,6m x 2m”.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Huế biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.
- Hồ sơ năng lực gồm: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; giấy chứng nhận điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu... và các tài liệu khác có liên quan.

(Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành và chịu trách nhiệm về tính chính xác đối với thông tin hồ sơ đã cung cấp).

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày thông báo đến 17 giờ 00 phút ngày 04/6/2025.

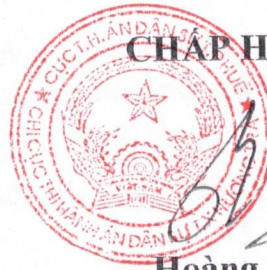
Hình thức nhận hồ sơ: Nộp trực tiếp.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hương Trà, tỉnh Thừa Thiên Huế, địa chỉ: 139 đường Cách Mạng Tháng 8, phường Tứ Hạ, thị xã Hương Trà, thành phố Huế.

Hồ sơ không được lựa chọn không hoàn trả lại.

Nơi nhận:

- Niêm yết tại cơ quan;
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS TP.Huế;
- Lưu: VT, HSTHA.



Hoàng Quốc Vận